

PRO-WEKTOR
BIURO PROJEKTOWE
ul. Bursztynowa 15/180 20-576 Lublin
791 404 014 biuro.prowektor@gmail.com

DOKUMENTACJA TECHNICZNA NA ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH OBEJMUJĄCYCH REMONT POKRYCIA DACHU I KOMINÓW

Adres inwestycji: URZĄD SKARBOWY W KRASNOSTAWIE
ul. Rzeczna 5, 22-300 Krasnystaw

Identyfikator działki: 060601_1.0001.954

Inwestor: IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W LUBLINIE
ul. Tadeusza Szeligowskiego 24
20-883 Lublin

Data opracowania: czerwiec 2023 r.

AUTORZY OPRACOWANIA
mgr inż. Michał Koziół upr. LUB/0135/POOK/11
mgr inż. Paweł Kawka

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Opis techniczny

II. Rysunki

Rys. 1	Sytuacja
Rys. 2	Program prac remontowych – rzut dachu
Rys. 3	Program prac remontowych – czapy kominowe
Rys. 4	Program prac remontowych – kolorystyka

I. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest remont istniejącego budynku Urzędu Skarbowego przy ul. Recznej 5 w Krasnymstawie, obejmujący pokrycie dachu, kominy, orynowanie oraz wymianę wentylatora.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- oględziny, pomiary i fotografie obiektu przeprowadzone w maju 2023 r.
- mapa zasadnicza w skali 1:500,
- ustalenia zakresu prac ze Zleceniodawcą.

3. LOKALIZACJA

Budynek zlokalizowany jest na działce nr 954 przy ul. Recznej 5, w mieście Krasnymstaw (pow. krasnostawski). Działka leży w centrum miasta, a w jej otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkalna, usługowa oraz sakralna.

3.1. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka nr 954 leży na terenie układu urbanistycznego m. Krasnymstaw, który został wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/628.

4. FORMA OBIEKTU I FUNKCJA

Budynek przy ul. Recznej 5 jest czterokondygnacyjny (w tym poddasze użytkowe), posiadający częściowe podpiwniczenie. Pierwotnie pełnił funkcję mieszkalną, a po zmianie właściciela i po rozbudowie dokonanej w latach 90. XX w. jest obiektem użyteczności publicznej (siedziba Urzędu Skarbowego w Krasnymstawie).



Fot. 1. Budynek Urzędu Skarbowego w Krasnymstawie. Elewacja południowo-zachodnia (frontowa).

Dach budynku dwuspadowy kopertowy z licznymi przełamaniami połaci i szeregiem lukarn o różnych wielkościach.

Elewacje proste, pozbawione detalu architektonicznego.

Poszczególne kondygnacje łączy główna klatka schodowa, zlokalizowana w centralnej części budynku, oraz klatka schodowa w obrębie dawnej części mieszkalnej. Do piwnicy prowadzą schody zewnętrzne przy ścianie północno-wschodniej. Główne wejście do budynku zlokalizowane jest w środkowej części ściany południowo-zachodniej.

Obiekt mieści pomieszczenia biurowe, socjalne, techniczne oraz dwustanowiskowy garaż w części południowej przyziemia

Podstawowe parametry budynku:

Długość:	43,2 m
Szerokość:	12,0 m
Wysokość (od terenu do kalenicy):	15,0 m
Pow. zabudowy:	432 m ²
Kubatura:	4661 m ³

5. STAN TECHNICZNY

Z uwagi na zakres zlecenia oględziny obiektu skupiały się na dachu i poddaszu budynku. Dokonano wizji i pomiarów w obejmujących pomieszczenia poddasza, więźbę, pokrycie dachu, kominy, urządzenia na dachu oraz orynowanie.

5.1. Więźba

Oględziny przeprowadzono w obrębie poddasza nieużytkowego, gdzie elementy więźby nie są zabudowane. Przekroje elementów konstrukcyjnych: krokwie 8x14cm w rozstawie co ok. 82-83cm, słupki 10x10, płatew kalenicowa 4x14cm, krokwie lukarn 10x10cm. Spadek głównych połaci dachu wynosi 78% czyli 38°. Spadek zadaszenia lukarn to ok. 60% (31°).



Fot. 2. Więźba dachowa w centralnej części poddasza.

Nie zaobserwowano pęknięć ani nadmiernych ugięć, co pozwala uznać, że pod względem konstrukcyjnym więźba spełnia swoją rolę, a jej stan techniczny można ocenić jako dobry. Nie stwierdzono również występowania zacieków, zawilgoceń ani miejsc porażonych biologicznie, co świadczy o tym, że pokrycie dachu jest wystarczająco szczelne.



Fot. 3. Więźba dachowa jednej w lukarni.

5.2. Pokrycie dachu

Blacha stalowa płaska, ułożona na tzw. rąbek stojący, nie jest skorodowana, a poszczególne arkusze wydają się tworzyć szczelną całość. Powłoka malarska, która pokrywa powierzchnię blachy jest silnie wypłowiała. Występują również miejsca, gdzie na zacienionych fragmentach połaci od strony północnej porastają glony.



Fot. 4. Widok północno-zach. połaci dachu. Widoczne glony porastające blachę i wypłowienie powłok malarskich.

Taki stan z czasem doprowadzi do występowania korozji, a dalej do pojawienia się przecieków. Poza tym ujemnie wpływa na estetykę budynku.

Użytkownik obiektu zgłosił występowanie przecieków w dwóch pomieszczeniach biurowych na poddaszu. Z oględzin wynika, że ich przyczyną są najprawdopodobniej nieszczelności przy obróbkach nasad obrotowych zamocowanych na dachu nad tym pomieszczeniami.

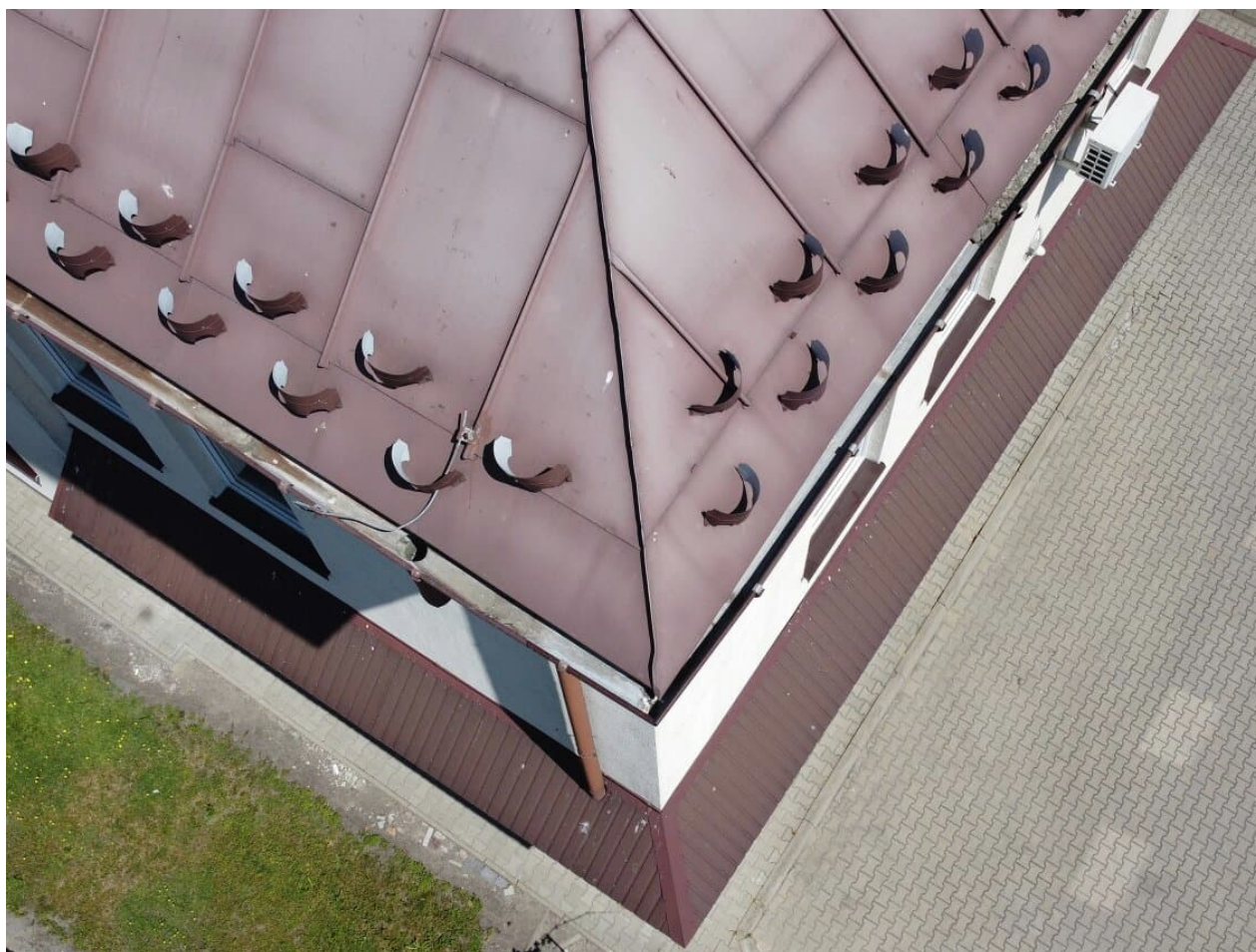


Fot. 5. Fragment elewacji południowo-zachodniej. Strzałką zaznaczono miejsce, gdzie w pomieszczeniu na II piętrze występuje przeciek.



Fot. 6. Obrotowa nasada nad pomieszczeniem, gdzie występuje przeciek. Widoczne wykonane wtórnie uszczelnienie taśmą przejście przez dach.

Na niektórych fragmentach elewacji – nad oknami I pietra, nad wejściem głównym i nad zejściem do piwnicy – występuje pulpitowe zadaszenie pokryte blachą powlekaną profilowaną. Stan tego pokrycia jest dobry i nie budzi zastrzeżeń. Jedynie kolor powłoki malarskiej i obróbek uległ wypłowieniu na skutek czynników atmosferycznych.



Fot. 7. Południowo-zachodni narożnik budynku. Na drugim planie widoczne pulpitowe zadaszenie na oknami parteru.

5.3. Kominy

Stan techniczny trzonów kominowych poniżej dachu jest dobry. Natomiast ponad dachem największe zastrzeżenia budzi stan czap przekrywających wszystkie kominy – są one popękane, porośnięte glonami i posiadają ubytki odsłaniające zbrojenie. Wyprawy tynkarskie na ścianach kominów trzymają się dostatecznie dobrze, lecz złuszczeniu ulega warstwa położonej farby. Poza tym za mało estetyczne i niezbyt solidne należy uznać osłony z siatki zamocowane na otworach wywiewnych.

5.4. Pomost kominiarski

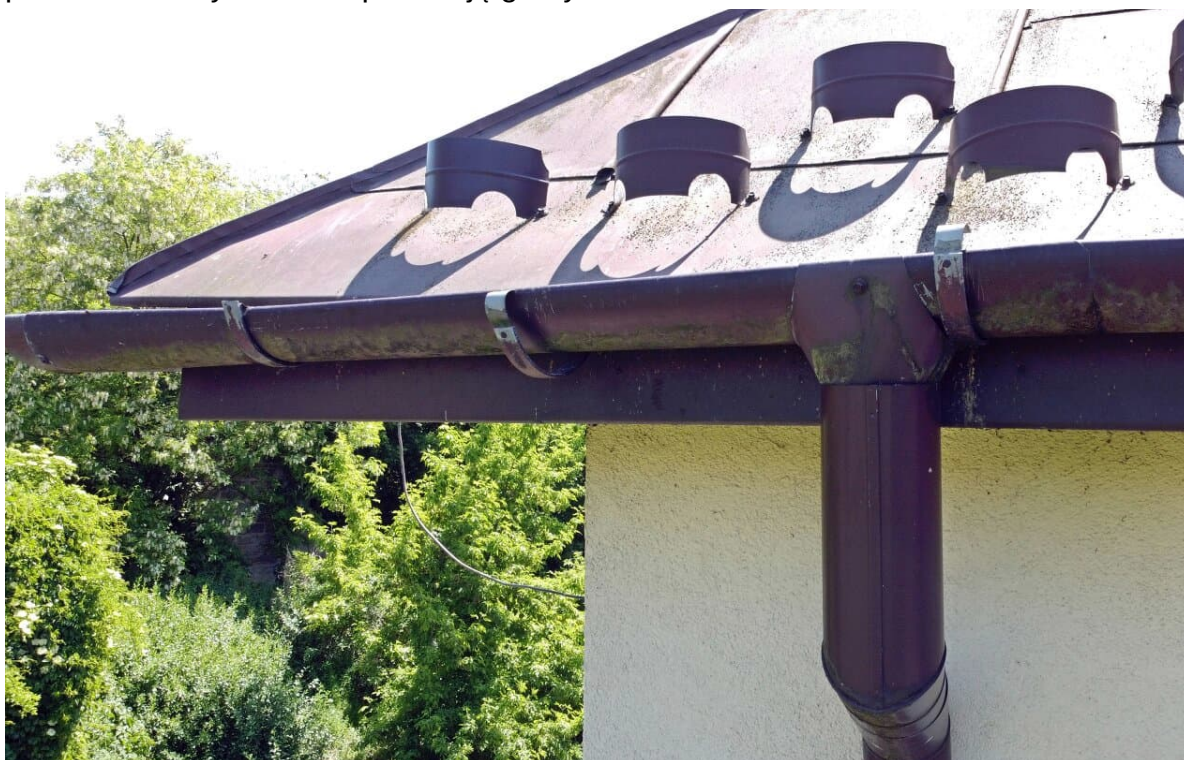
Ułożony wzdłuż kalenicy pomost jest wybrakowany, a deski które pozostały są wypaczone, silnie wyługowane i zdegradowane biologicznie.



Fot. 8. Widok wszystkich kominów od strony południowo-wschodniej. Widoczny również pomost kominiarski.

5.5. Rynny i rury spustowe

Ich stan można uznać jako dostateczny. Zastrzeżenia budzi fakt, że w kilku miejscach profile rynien uległy odkształceniu. Może prowadzić do przelewania się poza koryto rynien wody spływającej z dachu. Poza tym, głównie w północnej części budynku, powierzchnie rynien i rur porastają glony.



Fot. 9. Okap w części północno-zachodniej. Fragment jednej z rynien i rur spustowych.

5.6. Wentylator dachowy i obrotowe nasady kominowe

Wentylator zamocowany na jednym z kominów w południowej części budynku jest skorodowany i kwalifikuje się do wymiany. Nasady obrotowe, osadzone na rurowych przewodach wentylacyjnych wyprowadzonych ponad dach, są stosunkowo nowe i znajdują się w dobrym stanie. Wobec występujących przecieków zgłoszonych przez Użytkownika obiektu, należy założyć, że obróbki w miejscu mocowania nasad na dachu powinny zostać poddane dokładnemu sprawdzeniu i uszczelnione.



Fot. 10. Widok od strony północnej. Widoczne obrotowe nasady na przewodach wentylacyjnych wzdłuż linii okapu.

5.7. Śniegołapy

Umieszczone nad okapami elementy blokujące śnieg zsuwający się z dachu, tzw. śniegołapy, miejscami uległy zerwaniu i wymagają ponownego przymocowania.



Fot. 11. Fragment okapu na elewacji frontowej. Widoczne pozrywane śniegołapy.



Fot. 12. Budynek Urzędu Skarbowego w Krasnymstawie. Widok ogólny od strony południowej.



Fot. 13. Budynek Urzędu Skarbowego w Krasnymstawie. Widok ogólny od strony północnej.

6. WNIOSKI

Biorą pod uwagę opisany wyżej stan techniczny, nie uznaje się, aby wymiana pokrycia dachu była konieczna. Przemawia za tym głównie fakt, że zgłoszone przez Użytkownika obiektu przecieki są niewielkie i spowodowane lokalnymi nieszczelnościami, a nie ogólnie złym stanem pokrycia.

Zakres niezbędnych prac obejmować będzie:

- renowację pokrycia dachu z blachy,
- renowację pokrycia daszków na elewacji i nad zejściem do piwnicy,
- renowację trzonów kominowych ponad dachem,
- wymianę czap na kominach,
- wymianę uszczelnień w miejscach mocowania nasad obrotowych,
- renowacja pomostu kominiarskiego,
- renowację rynien i rur spustowych,
- wymianę wentylatora na kominie.

Powyższe prace nie będą miały wpływu na formę architektoniczną budynku, jego parametry energetyczne ani warunki ochrony ppoż. Ogólny wizerunek obiektu, jako elementu zabytkowego układu urbanistycznego, również nie ulegnie zmianie, bowiem dotychczasowe zestawienie kolorów dachu i elewacji zostanie utrzymane.

7. OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH

7.1. Renowacja pokrycia dachu z blachy.

- Oczyszczenie powierzchni dachu myjką ciśnieniową (300 bar) z dyszą rotacyjną z użyciem detergentu myjącego, a następnie spłukanie czystą wodą. Podłoże po umyciu powinno być suche, odtłuszczone i wolne od pyłu.
- Dezynfekcja miejscowa powierzchni porośniętych glonami środkiem dezynfekującym, dedykowanym do tego rodzaju zanieczyszczeń.
- Przegląd połączeń (rąbków) poszczególnych arkuszy blachy i, w razie potrzeby, ich naprawa. Ewentualnie, tam gdzie zostaną stwierdzone nieszczelności, należy zastosować gotową wodoodporną, elastyczną masę z żywicy polimerowej, dedykowaną do stosowania na dachach krytych blachą.
- Malowanie miejscowe powierzchni, gdzie zostaną stwierdzone ogniska korozji wysokoelastyczną farbą antykorozyjną. Powłoka ta stanowić będzie podkład pod właściwe malowanie dachu.
- Malowanie docelowe całej powierzchni dachu i obróbek blacharskich poprzez nałożenie dwóch warstw podkładowo-nawierzchniowej elastycznej farby antykorozyjnej przeznaczonej do stosowania na blachach powlekanych. Kolor brązowy RAL 8017.

7.2. Renowacja pokrycia daszków na elewacji i nad zejściem do piwnicy.

- Oczyszczenie powierzchni dachu myjką ciśnieniową z dyszą rotacyjną z użyciem roztworu zasadowego preparatu myjącego, a następnie spłukanie czystą wodą. Podłoże po umyciu powinno być suche odtłuszczone i wolne od pyłu.
- Dezynfekcja miejscowa powierzchni porośniętych glonami środkiem dezynfekującym, dedykowanym do tego rodzaju zanieczyszczeń.

- Malowanie miejscowe powierzchni, gdzie zostaną stwierdzone ogniska korozji wysokoelastyczną farbą antykorozyjną na bazie żywic. Powłoka ta stanowić będzie podkład pod właściwe malowanie dachu.
- Malowanie docelowe całej powierzchni dachu i obróbek blacharskich poprzez nałożenie jednej warstwy podkładowo-nawierzchniowej farby antykorozyjnej przeznaczonej do stosowania na blachach powlekanych. Kolor brązowy RAL 8017.

7.3. Renowacja trzonów kominowych ponad dachem.

- Oczyszczenie bocznych powierzchni trzonów kominowych z brudu i luźnych warstw starej farby.
- Usunięcie osłon otworów wentylacyjnych z siatki.
- Uzupełnienie większych nierówności i ubytków szybkością zaprawą wyrównującą.
- Malowanie trzonów farbą silikonową, paroprzepuszczalną i odporną na przywieranie zanieczyszczeń - pierwsza warstwa farby rozcieńczona wodą w ilości 5%, druga warstwa bez rozcieńczenia. Kolor farby biały.
- Montaż na otworach wentylacyjnych nowych krutek osłonowych.

7.4. Wymiana czap na kominach.

- Rozbiórka wszystkich istniejących czap żelbetowych.
- Wyrównanie powierzchni.
- Wykonanie nowych czap żelbetowych zbrojonych siatką o oczkach 15x15cm, zgrzewaną z prętów żebrowanych Ø6, z betonu B15 (C12/15), z nadaniem górnej płaszczyźnie spadków na dwie strony. Od spodu czap wycięcie kapinosów.
- Hydrofobizacja powierzchni czap bezrozpuszczalnikowym preparatem do impregnacji podłoży mineralnych..

7.5. Uszczelnienie przejść trzonu komina przy wlocie dachowym.

- Usunięcie istniejącej taśmy dekarskiej przytwierdzonej w miejscu przejścia komina przez połacie dachu.
- Uzupełnienie większych nierówności i ubytków tynku szybkością zaprawą wyrównującą.
- Oczyszczenie powierzchni blachy z pozostałości taśmy dekarskiej i innych zanieczyszczeń.
- Wykonanie nowego uszczelnienia gotową wodoodporną, elastyczną masę z żywicy polimerowej, dedykowaną do stosowania na dachach krytych blachą.

7.6. Renowacja pomostu kominiarskiego.

- Usunięcie z pomostu wszystkich istniejących desek.
- Przegląd istniejących stalowych podpór i, w razie potrzeby, naprawa ich mocowania.
- Mechaniczne oczyszczenie stalowych podpór z rdzy, zabrudzeń i luźnych warstw farby.
- Malowanie jednokrotnie stalowych podpór antykorozyjną farbą do metalu.
- Docięcie na wymiar desek gr. 32mm i pomalowanie ich impregnatem barwiącym do drewna (kolor jasnobrązowy).
- Montaż zaimpregnowanych desek na istniejących podporach przy pomocy wkrętów samowiercących.

7.7. Naprawa i renowacja rynien oraz rur spustowych

- Odpięcie i zabezpieczenie przewodów instalacji odgromowej.
- Zdjęcie rynien i rur spustowych z rynhaków.
- Mechaniczne oczyszczenie rynien i rur spustowych z zabrudzeń, rdzy, luźnych warstw farby i glonów.
- Dezynfekcja miejscowa powierzchni silnie porośniętych glonami środkiem dezynfekującym, dedykowanym do tego rodzaju zanieczyszczeń.
- Przywrócenie odkształconym odcinkom rynien pierwotnego profilu.
- Pomalowanie miejsc dotkniętych korozją farbą wysokoelastyczną farbą antykorozyjną na bazie żywic.
- Pomalowanie rynien, rur spustowych i rynhaków jedną warstwą podkładowo-nawierzchniowej farby antykorozyjnej przeznaczonej do stosowania na blachach powlekanych. Kolor brązowy RAL 8017.
- Ponowny montaż rynien na rynhakach i obsadzenie rur spustowych we wpustach.
- Przypięcie przewodów instalacji odgromowej.

7.8. Uszczelnienie miejsc mocowania nasad obrotowych do połączeń dachu.

- Usunięcie wtórnie wykonanych uszczelnień z różnego rodzaju taśm i powłok.
- Oczyszczenie powierzchni blachy z pozostałości taśmy dekarskiej i innych zanieczyszczeń.
- Wykonanie nowego uszczelnienia gotową wodoodporną, elastyczną masę z żywicy polimerowej, dedykowaną do stosowania na dachach krytych blachą.

Uwaga: Przy okazji prac uszczelniających należy sprawdzić stan techniczny poszczególnych nasad obrotowych. Te, które nie działają prawidłowo należy wymienić na nowe o analogicznych parametrach. Wymiany nasad nie uwzględniono w przedmiarze i kosztorysie. Jeśli zajdzie konieczność ich wymiany, należy to wykonać w ramach robót dodatkowych.

7.9. Wymiana wentylatora osadzonego na kominie.

- Demontaż wentylatora wraz z podstawą.
- Montaż nowego wentylatora wraz nową podstawą.

Uwaga: Przyjęto zastosowanie wentylatora typu WD-25-J-1400 na podstawie typu PWD-25-B/II, z silnikiem 1-fazowym. Przed zamówieniem urządzenia należy jednak wcześniej ustalić parametry wentylatora istniejącego w oparciu o dane na tabliczce znamionowej i dobrać urządzenie o podobnej charakterystyce.

7.10. Śniegołapy

- Mechaniczne oczyszczenie powierzchni śniegołapów z zabrudzeń i rdzy.
- Przymocowanie obluzowanych śniegołapów do powierzchni dachu.
- Uszczelnienie miejsc mocowania
- Pomalowanie miejsc dotkniętych korozją farbą wysokoelastyczną farbą antykorozyjną na bazie żywic.
- Pomalowanie śniegołapów jedną warstwą podkładowo-nawierzchniowej farby antykorozyjnej przeznaczonej do stosowania na blachach powlekanych. Kolor brązowy RAL 8017.

UWAGI:

- Materiały, które zostaną użyte w trakcie prac należy stosować ściśle wg zaleceń producenta. W razie wątpliwości należy skontaktować się z autorem niniejszego opracowania bądź z doradcą technicznym firmy produkującej dany materiał.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działce, na której jest zlokalizowany.

9. WPŁYW INWESTYCJI NA KONSTRUKCJĘ OBIEKTU

Przyjęty program prac budowlanych nie przewiduje ingerencji w elementy konstrukcyjne istniejącego budynku.

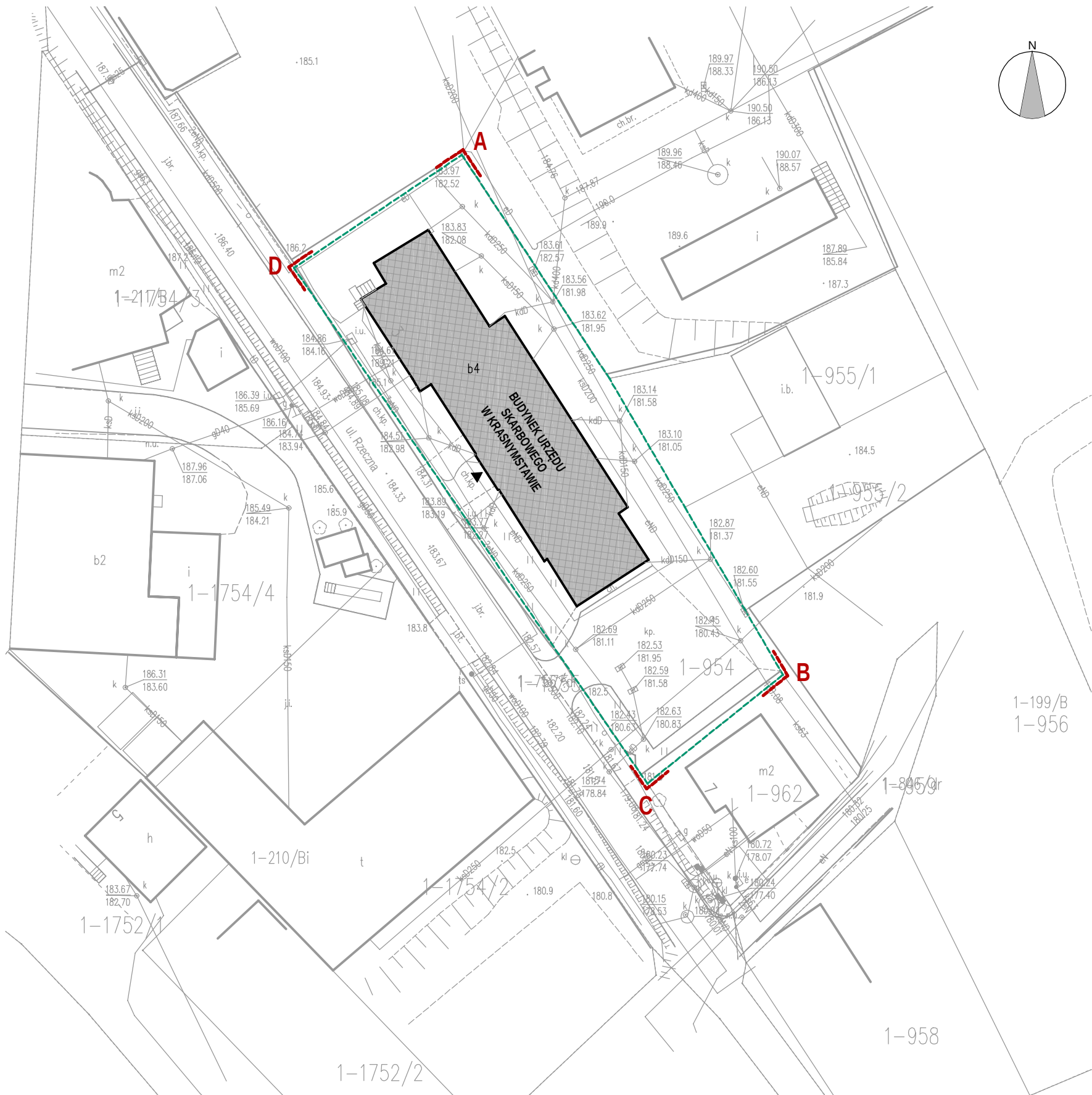
10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przyjęty program prac budowlanych nie ma wpływu na warunki ochrony ppoż. istniejącego budynku.

opracował:

mgr inż. Michał Koziół

mgr inż. Paweł Kawka

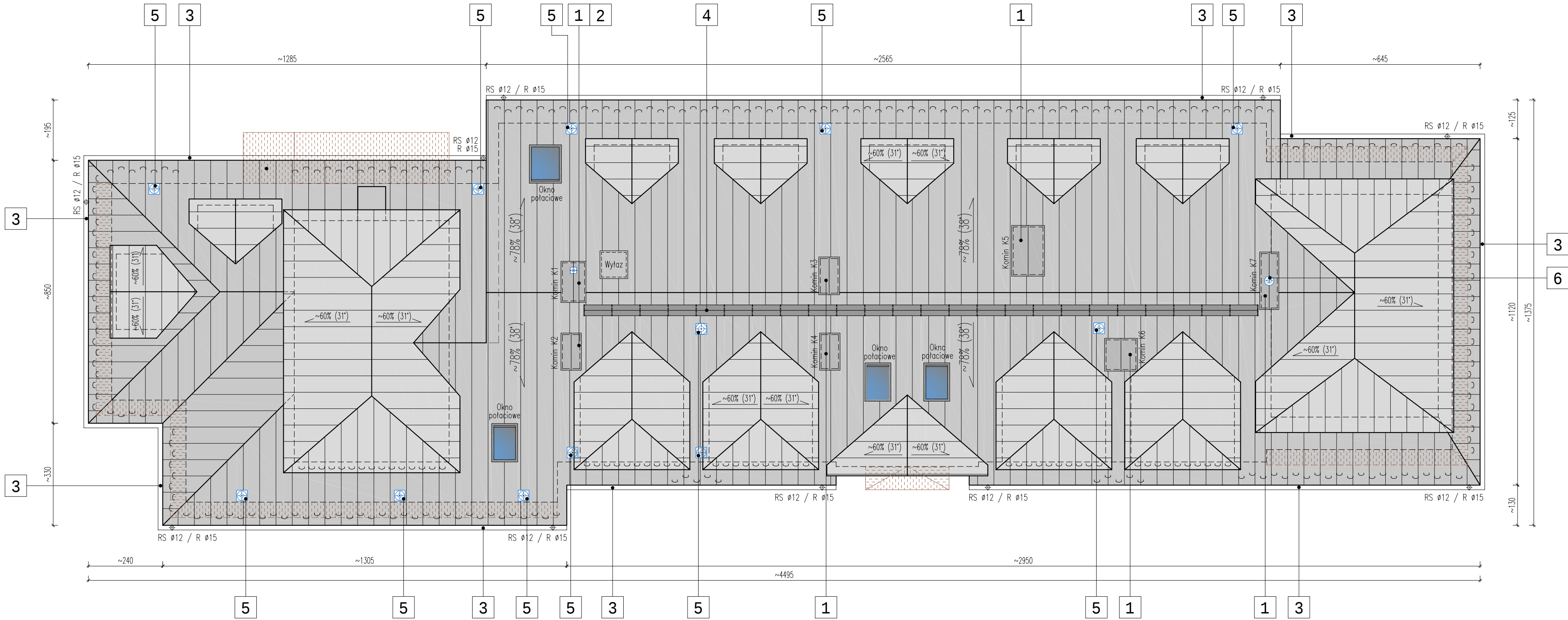


OZNACZENIA:
A-B-C-D-A - granice działki nr 954 = granice opracowania
= granice oddziaływania inwestycji

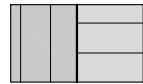
Niniejsze opracowanie wykonano na kopii mapy
zasadniczej tożsamej z cyfrową wersją mapy
zaawidencjonowanej pod numerem: P.0606.2020.1201
w dniu 28.06.2023 r.

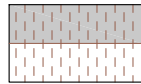
Za zgodność z oryginałem

	PRO-WEKTOR BIURO PROJEKTOWE ul. Bursztynowa 15/180 20-576 Lublin 791 404 014 biuro.prowektor@gmail.com		NAZWA I ADRES INWESTYCJI: REMONT POKRYCIA DACHU I KOMINÓW URZĄD SKARBOWY W KRASNYMSTAWIE ul. Rzeczna 5, 22-300 Krasnymstaw, pow. krasnostawski dz. nr 954, obr. 060601_1 Krasnymstaw Miasto		
	AUTORZY OPRACOWANIA: mgr inż. Michał Kozieliwicz upr. LUB/0135/POOK/11 mgr inż. Paweł Kawka		INWESTOR: IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W LUBLINIE ul. T. Szeliowskiego 24, 20-833 Lublin		
	TEMAT RYSUNKU: SYTUACJA		DATA: VI 2023 r.	SKALA: 1:500	NR RYS.: 1



PROGRAM PRAC – OPIS OZNACZEŃ

 Pokrycie dachowe – blacha stalowa powlekana łęczona na rąbek (pkt 7.1. opisu)
Oczyszczenie, dezynfekcja, miejscowe uszczelnienie elastyczną masą z żywicy polimerowej, malowanie miejsc porażonych korozją farbą antykorozyjną na bazie żywic, malowanie 2x farbą antykorozyjną do blachy powlekanej kolorze brązowym RAL 8017

 Zadaszenia na poziomie parteru – blacha trapezowa niskoprofilowa (pkt 7.2. opisu)
Oczyszczenie, dezynfekcja, malowanie miejsc porażonych korozją farbą antykorozyjną na bazie żywic, malowanie 1x farbą antykorozyjną do blachy powlekanej w kolorze brązowym RAL 8017

 Śniegotąpy (pkt 7.10. opisu)
Oczyszczenie, naprawa zamocowań i miejscowe uszczelnienie elastyczną masą z żywicy polimerowej, malowanie 1x farbą antykorozyjną do blachy powlekanej w kolorze brązowym RAL 8017

1 Kominy (pkt 7.3–7.4. opisu)
Oczyszczenie trzonów, wyrównanie powierzchni i uzupełnienie ubytków zaprawą, rozbiorka czap, malowanie trzonów farbą elewacyjną silikonową w kolorze białym, wykonanie nowych czap zbrojonych siatką, hydrofobizacja powierzchni, montaż kratek osłonowych.

2 Obróbka komina przy wlocie dachowym (pkt 7.5. opisu)
Usunięcie taśmy uszczelniającej, oczyszczenie i wyrównanie powierzchni, wykonanie nowego uszczelnienia elastyczną masą z żywicy polimerowej.

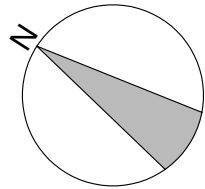
3 Rynny, rury spustowe (pkt 7.7. opisu)
Demontaż, oczyszczenie, dezynfekcja, prostowanie rynien, malowanie 1x farbą antykorozyjną do blachy powlekanej w kolorze brązowym RAL 8017

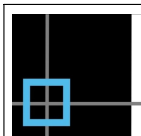
4 Pomost kominarski (pkt 7.6. opisu)
Usunięcie starych desek, oczyszczenie stalowych podpór, malowanie podpór farbą antykorozyjną w kolorze brązowym RAL 8017, zamocowanie nowych desek malowanych impregnatem barwiącym w kolorze jasnobrązowym.

5 Nasady obrotowe (pkt 7.8. opisu)
Usunięcie wtórnych uszczelnień, oczyszczenie powierzchni, uszczelnienie przejść przez dach elastyczną masą z żywicy polimerowej. Ewentualna wymiana nasad nie działających prawidłowo.

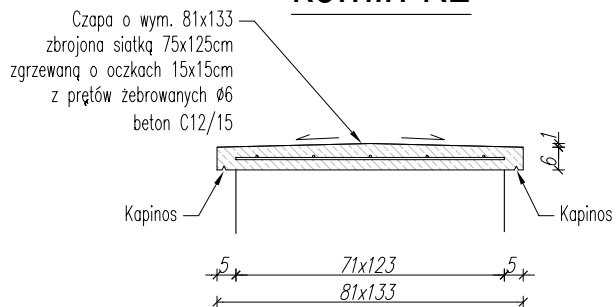
6 Wentylator na kominie (pkt 7.9. opisu)
Wymiana urządzenia na nowe.

UWAGA:
Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary na budowie

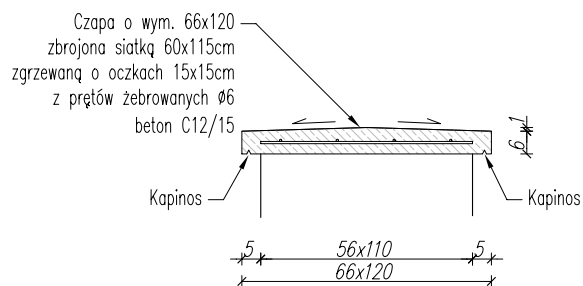


 PRO-WEKTOR BIURO PROJEKTOWE ul. Bursztynowa 15/180 20-576 Lublin 791 404 014 biuro.prowektor@gmail.com	NAZWA I ADRES INWESTYCJI: REMONT POKRYCIA DACHU I KOMINÓW URZĄD SKARBOWY W KRASNYMSTAWIE ul. Ręczna 5, 22-300 Krasnystaw, pow. krasnostawski dz. nr 954, obr. 060601_1 Krasnystaw Miasto		
	INWESTOR: IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W LUBLINIE ul. T. Szeligowskiego 24, 20-833 Lublin		
AUTORZY OPRACOWANIA: mgr inż. Michał Kozieliwicz upr. LUB/0135/POOK/11 mgr inż. Paweł Kawka		DATA: VI 2023 r.	SKALA: 1:100
TEMAT RYSUNKU: PROGRAM PRAC REMONTOWYCH RZUT DACHU		NR RYS.: 2	

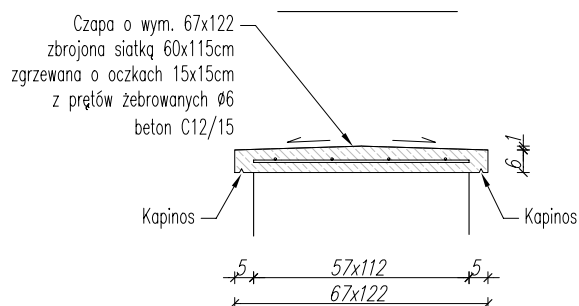
komin K1



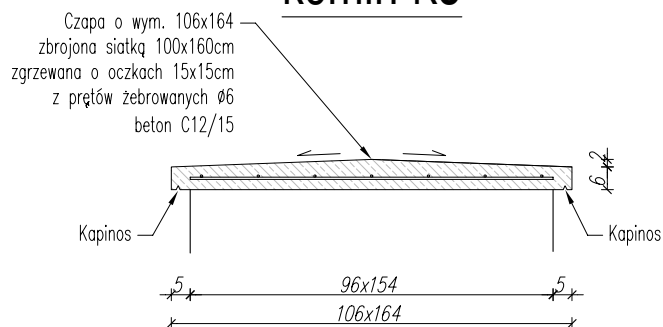
kominy K2, K4



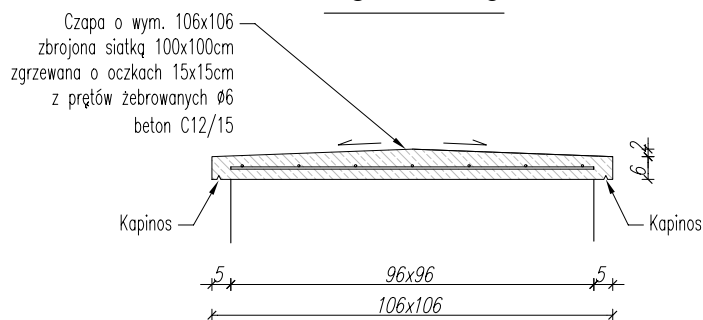
komin K3



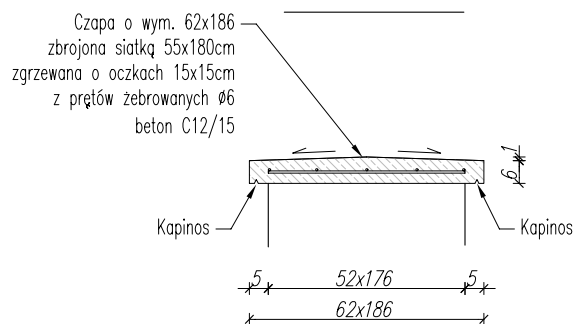
komin K5



komin K6



komin K7



UWAGA:

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary kominów i w razie potrzeby skorygować wymiary przyjęte na rysunku



AUTORZY OPRACOWANIA:

mgr inż. Michał Kozieliwicz
upr. LUB/0135/POOK/11
mgr inż. Paweł Kawka

TEMAT RYSUNKU:

**PROGRAM PRAC REMONTOWYCH
CZAPY KOMINOWE**

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:

REMONT POKRYCIA DACHU I KOMINÓW
URZĄD SKARBOWY W KRASNOSTAWIE
ul. Rzeczna 5, 22-300 Krasnystaw, pow. krasnostawski
dz. nr 954, obr. 060601_1 Krasnystaw Miasto

INWESTOR:

IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W LUBLINIE
ul. T. Szelińskiego 24, 20-833 Lublin

DATA:

VI 2023 r.

SKALA:

1:20

NR RYS.:

3



ELEWACJE BUDYNKU W WIDOKU
OD STRONY POŁUDNIOWEJ

OPIS KOLORYSTYKI

element elewacji	kolor istniejący	kolor projektowany
Ściany istn. tynk mineralny	jasny piaskowy	bez zmian
Cokół istn. tynk mineralny	brązowy	bez zmian
Dach (pokrycie, obróbki) istn. blacha płaska	brązowy	brązowy RAL 8017
Zadaszenia na elewacji istn. blacha trapez niskoprofil.	brązowy	brązowy RAL 8017
Stolarka okienna istn. profile PCV	biały	bez zmian
Stolarka drzwiowa istn. profile aluminiowe	brązowy	bez zmian
Rynny i rury spustowe itn. blacha stalowa	brązowy	brązowy RAL 8017
Trzony kominowe istn. tynk mineralny	jasny piaskowy	biały
Pomost kominarski proj. deski sosnowe	naturalny	jasny brąz
Parapety istn. blacha stalowa	brązowy	bez zmian

Analogiczna kolorystyka w widoku od strony północnej

 PRO-WEKTOR BIURO PROJEKTOWE ul. Bursztynowa 15/180 20-576 Lublin 791 404 014 biuro.prowektor@gmail.com	NAZWA I ADRES INWESTYCJI: REMONT POKRYCIA DACHU I KOMINÓW URZĄD SKARBOWY W KRASNYMSTAWIE ul. Rzeczna 5, 22-300 Krasnystaw, pow. krasnostawski dz. nr 954, obr. 060601_1 Krasnystaw Miasto		
	INWESTOR: IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W LUBLINIE ul. T. Szelińskiego 24, 20-833 Lublin		
AUTORZY OPRACOWANIA: mgr inż. Michał Koziół upr. LUB/0135/POOK/11 mgr inż. Paweł Kawka	DATA: VI 2023 r.		NR RYS.: 4
TEMAT RYSUNKU: PROGRAM PRAC REMONTOWYCH KOLORYSTYKA			

Lublin, dnia 25 maja 2011 r.

2

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 11 ust. 1 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 / oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pan Michał KOZIELEWICZ

magister inżynier

urodzony dnia 29 marca 1975 r. w Stalowej Woli

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0135/POOK/11

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

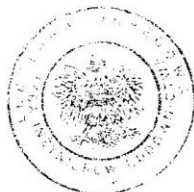
dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Michał Kozielewicz
ul. Romera 34,
20-487 Lublin
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Michał KOZIELEWICZ

Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo Budowlane, w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-XW7-9M8-SAK *

Pan Michał Kozielowicz o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0192/11

adres zamieszkania ul. Romera 34, 20-487 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-17 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.