



**NACZELNIK
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBLINIE**

UNP: 0610-24-101826

Lublin, 18 kwietnia 2024 roku

Sprawa: Zawiadomienie o terminie opisu i
oszacowania nieruchomości

Znak Sprawy: 0610-SEE-1.7112.5.2023.38

Kontakt: Piotr Kołb-Sielecki
starszy ekspert skarbowy
tel. 81-46-42-455,
e-mail: piotr.kolb-sielecki@mf.gov.pl

Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Podaję do publicznej wiadomości, że w sprawie egzekucji prowadzonej przeciwko zobowiązanej **Jolanta Zabłocka, w dniu 18 czerwca 2024 r. o godzinie 10.00**, w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Lublinie przy ul. Żołnierzy Niepodległej 3, 20-078 Lublin (sala nr 216 – II piętro), dokonamy opisu i oszacowania wartości nieruchomości. [1] [3]

Przedmiotem opisu i oszacowania wartości jest nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny położony w Lublinie przy ul. Koncertowej 19/197, dla której Sąd Rejonowy Lublin – Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LU1I/0271952/6.

Wzywam uczestników o których nie ma wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Informuję, że w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, wszyscy uczestnicy postępowania egzekucyjnego mogą wносить zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości. [2] [3]

Podstawa prawna

[1] Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r., o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (w brzmieniu obowiązującym do dnia 29 lipca 2020 r. – t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1438 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. o zmianie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. Poz. 2070) - dalej ustawa egzekucyjna

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego,

uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

[2] Art. 110u § 1 ustawy egzekucyjnej

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

[3] Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. o zmianie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 2070)

Do postępowań egzekucyjnych wszczętych na podstawie ustawy zmienianej w art. 1 i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Z. Up. Naczelnika Pierwszego Urzędu
Skarbowego w Lublinie
Paweł Szalak
Kierownik Działu
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

.....
/podpis osoby upoważnionej/

Urząd Skarbowy czynny jest od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-14.30.

Pierwszy Urząd Skarbowy w Lublinie, ul. Żołnierzy Niepodległej 3, 20-078 Lublin.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.lubelskie.kas.gov.pl> w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w głównej siedzibie organu: ul. Sądowa 5, 20-027 Lublin