



**NACZELNIK
DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBLINIE**

0611-SEE.7112.1.39.2025.4

Lublin, 30 października 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Działka nr 917/1 o pow. 0,8385 ha oraz działka nr 917/3 o powierzchni 0,1306 ha, położone w miejscowości Bogucin, gm. Garbów, pow. lubelski, dla których Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00062475/7.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się 4 grudnia 2025 roku o godz. 10:00 pod adresem położenia nieruchomości, tj. m. Bogucin, gm. Garbów, pow. lubelski - działka nr 917/3 oraz o godz. 10:20 pod adresem położenia nieruchomości, tj. m. Bogucin 151, gm. Garbów, pow. lubelski - działka nr 917/1 ;
- zakończy się 4 lutego 2026 roku o godzinie 14:00 w siedzibie Drugiego Urzędu Skarbowego w Lublinie przy ul. Szeligowskiego 24 w pokoju B111.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 4 lutego 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /et1bh22l7s/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Drugi Urząd Skarbowy w Lublinie, ul. T. Szeligowskiego 24, 20-883 Lublin

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego: umów dogodny termin na stronie <https://www.podatki.gov.pl>.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 18 lutego 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
81 452 24 63, 81 452 24 07



elektronicznie – napisz na adres:
edyta.jablonska@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/drugi-urzad-skarbowy-w-lublinie>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika Urzędu
Agnieszka Buczyńska-Chęć
Kierownik Działu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust 2 Rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).