



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W ŁUKOWIE**

UNP: 0613-25-055977

Łuków, 17 listopada 2025 roku

Sprawa: Obwieszczenie o terminie opisu i
oszacowania nieruchomości

Znak Sprawy: 0613-SEE.7112.7.2025.19

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości [1].

Oznaczenie nieruchomości

Działka nr 66 o pow. 0,20 ha, i działka nr 208/6 o pow. 1,24 ha położone w Okrzei, gm. Krzywda, pow. łukowski, woj. lubelskie księga wieczysta nr LU1U/00076217/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Łukowie.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 12.12.2025 roku o godzinie 9.00 od oględzin nieruchomości w miejscu jej położenia poczynwszy od działki nr 208/6
- zakończy się: 26.02.2026 roku o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Łukowie ul. Międzyrzeczka 72a.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 26.02.2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /5b954qcdlw/SkrytkaESP,
- za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE) AE:PL-86674-80277-UGHJU-28,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 21-400 Łuków, ul. Międzyrzeczka 72a,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Naczelnik Urzędu Skarbowego
w Łukowie

Grzegorz Michałowski

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do 12.03.2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu: 25 6400511

elektronicznie – napisz na adres: sekretariat.us.lukow@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-lukowie/ogloszenia/obwieszczenia-o-licytacji>

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (jed. tekst: Dz. U. z 2025 r., poz. 132 ze zm.) – dalej ustawa egzekucyjna

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 ustawy egzekucyjnej

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny i równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego) i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93 WE.