

Nr sprawy: 0601-ILN-1.261.9.2025

Załącznik nr 5

SZCZEGÓŁOWY OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1. Przedmiot zamówienia** obejmuje zadanie pn. „Remont dwóch zjazdów na nieruchomość przy ul. Diamentowej 4 w Lublinie”
- 2. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu robót budowlanych** związanych z remontem nawierzchni dwóch zjazdów z ulicy Diamentowej na nieruchomość zlokalizowaną przy ul. Diamentowej 4
- 3. Zakres robót obejmuje w szczególności :**
 - 1) odtworzenie nawierzchni dwóch zjazdów z kostki brukowej wraz z obramowaniem;
 - 2) wykonanie odcinka chodnika (przy zjeździe nr 1) z kostki brukowej wraz z obramowaniem;
 - 3) odtworzenie nawierzchni chodnika (przy zjeździe nr 2) z kostki brukowej wraz z obramowaniem;
- 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają n/w dokumenty :**
 - 1) Załącznik nr 1 – Program robót,
 - 2) Załącznik 2.1 - Mapa sytuacyjna,
 - 3) Załącznik 2.2 - Szkic remontu zjazdów,
 - 4) Załącznik 2.3 - Szczegóły konstrukcji,
 - 5) Zał 3.1 - ZDiM - Warunki techniczne- Zjazd nr 1 na Diamentowej,
 - 6) Zał 3.2 - ZDiM - Warunki techniczne- Zjazd nr 2 na Diamentowej,
 - 7) Zał 4 – Przedmiar robót,

UWAGA: Przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie mogą być podstawą wyliczenia ceny ofertowej.

5. Wymagania dodatkowe

- 1) Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji robót budowlanych w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez Zamawiającego.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w Projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

- 3) Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z:
- a) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. : Dz. U. 2024.725),
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U.2024.726).
 - c) Warunkami technicznymi ZDiM z dnia 16.02.2024 r. dla Zjazdu nr 1;
 - d) Warunkami technicznymi ZDiM z dnia 24.06.2024 r. dla Zjazdu nr 2;
- 4) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w Projekcie umowy stanowiącym załącznik do SWZ oraz do:
- a) Zabezpieczenia terenu robót, zapewnienia warunków bezpieczeństwa, właściwej organizacji robót.
 - b) Oznakowania robót oraz utrzymania oznakowania przez cały okres trwania robót
 - c) Uwzględnienia wykonania prac uciążliwych (w szczególności powodujących duży hałas, zapylenie, utrudnienia komunikacyjne) po godzinach pracy Zamawiającego
 - d) Utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
 - f) Dostarczenia do odbioru końcowego atestów i deklaracji zgodności na zastosowane materiały
 - g) Zapewnienia na własny koszt kontenera na odpady i wywóz tych odpadów, miejsce usytuowania kontenera musi być uzgodnione z Zamawiającym. Bieżącego usuwania i utylizacji wszelkich zbędnych materiałów, nieczystości oraz gruzu.
- 5) Uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i pozwoleń niezbędnych przy realizacji zadania np. zajęcie pasa drogowego.