

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:
 - a) wykonanie usługi przeglądu i konserwacji oraz legalizacji i napraw sprzętu p.poż. (gaśnic, koców, hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych), a także przeciwpożarowych wyłączników prądu i oświetlenia awaryjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi **[1]**,
 - b) sprawdzenie czy rozmieszczenie sprzętu przeciwpożarowego i urządzeń przeciwpożarowych objętych zamówieniem jest zgodne z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego obowiązującą w obiekcie i na przyległym terenie, które objęte są zamówieniem,
 - c) prezentacja sprzętu przeciwpożarowego rozmieszczonego w obiekcie dla osób wyznaczonych do gaszenia pożarów i ewakuacji w tym obiekcie wraz z instruktażem obsługi gaśnic, hydrantów i innych urządzeń przeciwpożarowych objętych zamówieniem.
2. Wykonanie usługi przeglądu i konserwacji oraz legalizacji i napraw, związane jest ze sprawdzeniem zgodności ilości sprzętu przeciwpożarowego oraz jego rozmieszczenia z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego dla konkretnego obiektu. Każdy przypadek niezgodności należy odnotować w protokole z wykonywanych czynności.
3. Wykonawca po zakończonym przeglądzie, konserwacji i naprawie gaśnic, hydrantów oraz badania ciśnienia i wydajności sieci hydrantowej, próbach ciśnienia węży hydrantowych, a także przeciwpożarowych wyłączników prądu i oświetlenia awaryjnego sporządzi protokoły z wykonanych czynności.
4. W czasie dokonywanego przeglądu i konserwacji gaśnic, Wykonawca zgłasza telefonicznie Zamawiającemu ilość gaśnic, która wymaga naprawy lub nie odpowiada warunkom Polskich Norm, a także ilość gaśnic wymagających złomowania i podlegających wymianie na nowe.
5. Wykonawca potwierdza pisemnie w protokole zgłoszoną telefonicznie informacje o gaśnicach Zamawiającemu. Podaje w nim ilość i rodzaj gaśnic wymagających napraw lub złomowania i podlegających wymianie na nowe.
6. Protokół zatwierdza zamawiający lub osoba reprezentująca zamawiającego w terenie.
7. Wykonanie napraw stwierdzonych nieprawidłowości odbędzie się na podstawie zlecenia telefonicznego zamawiającego wg podanej w ofercie stawki za jedną naprawę.
8. Wykonawca jest zobowiązany do legalizacji gaśnicy przez Urząd Dozoru Technicznego wg podanej w ofercie stawki w przypadku stwierdzenia utraty przez gaśnicę okresu legalizacji.

9. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany złomowanych gaśnic na nowe na podstawie zlecenia telefonicznego zamawiającego.
10. Wykonawca po dokonanych przeglądzie, konserwacji, naprawie gaśnic i hydrantów oraz wykonanych badaniach ciśnienia i wydajności sieci hydrantowej, węzy umieści na każdym z tych urządzeń kontrolkę zawierającą nazwę firmy, która dokonała przeglądu, datę wykonania przeglądu, datę następnego przeglądu oraz imię i nazwisko osoby dokonującej wyżej wymienionych czynności.
11. Wykonawca rozmieści naprawione, zalegalizowane i nowe gaśnice w miejscach, z których zostały zabrane do legalizacji i naprawy oraz do złomowania, zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Przeciwpowozarowego konkretnego obiektu objętego zamówieniem.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich czynności związanych z przedmiotem zamówienia w dni robocze w czasie pracy w godz. 7:15-15:15, a wszelkie zakłócenia pracy systemów, awarie usunąć także poza czasem pracy. Przez określenie „dni robocze” zamawiający rozumie dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
13. Jeśli zaistnieje taka konieczność, zamawiający może udostępnić obiekt do wykonania prac konserwatorskich także po godzinach pracy. Wymaga to uzgodnienia z zamawiającym co najmniej 7 dni przed terminem wykonywania prac.
14. Wykaz sprzętu wraz z adresami obiektów jest zawarty w załączniku nr 3 do SWZ.
15. Czynności konserwacji i naprawy będą wykonywane zgodnie z zaleceniami producenta sprzętu powozarowego oraz zasadami i w sposób określony w Polskich Normach.
16. Podstawowy zakres czynności w zakresie przeglądu i konserwacji oraz legalizacji i napraw sprzętu przeciwpowozarowego, przeciwpowozarowych wyłączników prądu i oświetlenia awaryjnego:

I. Gaśnice:

Przegląd – potwierdzenie sprawności gaśnicy, w tym m.in.:

- 1) oględziny zewnętrzne (uszkodzenia mechaniczne, korozja, stan plomb i zawlecze),
- 2) dla gaśnic o pojemności zbiornika o pojemności powyżej 6 dm³ sprawdzenie ważności legalizacji UDT,
- 3) sprawdzenie stopnia napełnienia środkiem gaśniczym i stanu czynnika wyrzutowego,
- 4) sprawdzenie lokalizacji i stanu zamocowania gaśnicy lub agregatu gaśniczego,
- 5) naklejenie kontrolki z datą następnego badania.

Naprawa – przywrócenie pełnej sprawności gaśnicy, w tym m.in.:

- 1) sprawdzenie stanu technicznego wszystkich części i w wypadku zużycia wymianę (uszczelki, prądownice, węże),
- 2) napełnienie środkiem gaśniczym lub jego wymianę,
- 3) wymiana lub napełnienie naboju i butli z czynnikiem napędowym (w razie potrzeby),
- 4) malowanie zbiornika, wymianę oznakowania (w razie potrzeby),

- 5) naklejenie kontrolki z datą naprawy i następnego przeglądu.

II. Hydranty:

- 1) Sprawdzenie stanu technicznego i funkcjonowania poszczególnych elementów hydrantu (szafy hydrantowej, zaworu hydrantowego, zwijadła, łącznika, węża hydrantowego, prądownicy, itp.).
- 2) Sprawdzenie stanu przewodów rurowych zasilających w wodę.
- 3) Pomiar wydajności poboru wody i ciśnienia za pomocą zestawu pomiarowego posiadającego aktualne świadectwo wzorcowania, z dokładnością w zakresie od 0% do 1,6% zakresu pomiarowego.
- 4) Opróżnienie węża hydrantowego z wody za pomocą sprężarki powietrza i jego osuszenie za pomocą wentylatora.
- 5) Pozostawienie hydrantu wewnętrznego w stanie gotowym do natychmiastowego użycia.
- 6) Oznakowanie hydrantu po przeglądzie. Sprawdzone hydranty oznaczane są etykietą z napisem „SPRAWDZONY” wraz z datą przeglądu, datą następnego przeglądu oraz imienną pieczęcią konserwatora. Jeżeli konieczne są poważniejsze naprawy, hydrant powinien być oznakowany „USZKODZONY” i Wykonawca powinien powiadomić o tym Zamawiającego.
- 7) Okresowy przegląd i konserwacja węży [1].

III. Przeciwpowozarowe wyłączniki prądu i wyłączniki główne prądu:

- 1) Aktywacja wyłącznika.
- 2) Sprawdzanie obwodów elektrycznych, które podlegają odłączeniu po uruchomieniu wyłącznika.
- 3) Sprawdzanie obwodów elektrycznych, które pozostają pod napięciem po uruchomieniu wyłącznika.
- 4) Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpowozarowego wyłącznika prądu.
- 5) Protokół z przeprowadzonych czynności ze wskazaniem wyżej wymienionych ustaleń.
- 6) Przeglądy przeciwpowozarowych wyłączników prądu należy wykonać we wtorki, środy, czwartki i piątki w godz. 16:15-17:15.
- 7) Dokładny czas przeglądu należy każdorazowo uzgadniać kierownikiem jednostki organizacyjnej bądź osobą przez niego upoważnioną.

IV. Oświetlenie awaryjne:

- 1) Przegląd oświetlenia awaryjnego i sprawdzenia poprawności działania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi [1].
- 2) Przegląd można wykonać z wcześniejszym poinformowaniem użytkownika budynku we wtorki, środy, czwartki i piątki w godz. 16:15-17:15.

[1] Wykaz podstawowych przepisów prawnych obowiązujących podczas realizacji usługi:

- 1) art. 3 pkt 1-4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 06.07.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U. z 2023 r. poz. 822).
- 2) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.12.2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających Dozorowi Technicznemu (Dz.U. 2012 poz. 1468)
- 3) Polska Norma PN-EN 3-7+A1:2008 wersja polska dotycząca gaśnic.
- 4) Polska Norma PN-EN 671-3:2009 wersja polska dotycząca wewnętrznej sieci hydrantowej.
- 5) Polska Norma PN-EN 50172:2005 wersja polska dotycząca oświetlenia awaryjnego.
- 6) Polska Norma PN-EN 1838:2013-11 wersja polska dotycząca oświetlenia awaryjnego.