

WZÓR

UMOWA

zawarta w dniu w Lublinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izbą Administracji Skarbowej w Lublinie, ul. T. Szeligowskiego 24, 20-883

Lublin NIP:, REGON:, reprezentowaną przez

.....

zwaną dalej „Sprzedającym”:

a

zwanym dalej "Kupującym", zwanymi łącznie w treści umowy „Stronami”.

W związku z przeprowadzonym i rozstrzygniętym przetargiem publicznym nr 0601-ILL-3.227.27.2025.2 z 1.12.2025 roku i złożoną przez Kupującego ofertą, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż nw. składników majątku ruchomego:

Lp.	Nazwa składnika	Nr identyfikacyjny	Nr inwentarzowy

2. Cenę przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 1 ustalono na kwotę zł brutto, (słownie:.....).

3. Cena zostanie uiszczona przez Kupującego na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

4. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi po uiszczeniu ceny określonej w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Strony zgodnie ustalają, że z chwilą podpisania niniejszej umowy wpłacone przez Kupującego wadium w kwociezostaje zatrzymane przez Sprzedającego i staje się zadatkiem na poczet ceny sprzedaży przedmiotu umowy.

6. Po zawarciu niniejszej umowy sprzedający wystawi fakturę VAT z terminem płatności - 7 dni.

7. Brak zapłaty za przedmiot umowy w terminie, o którym mowa w ust. 6 będzie stanowił podstawę do odstąpienia przez Sprzedającego od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy, Sprzedający zatrzymuje zadatek, o którym mowa w ust. 5.

8. Przeniesienie prawa własności na Kupującego następuje po uiszczeniu kwoty określonej w ust. 2, przy czym o dacie uiszczenia decyduje data uznania rachunku Sprzedającego.

§ 2

Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność, nie jest obciążony prawami osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem i że nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Kupujący oświadcza, że aktualny stan techniczny przedmiotu umowy jest mu znany i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń oraz zrzeka się w tym zakresie roszczeń do Sprzedającego.
2. Kupujący oświadcza, że sprawdził oznaczenia numeryczne przedmiotu sprzedaży, nie wnosząc do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 4

1. Wydanie przedmiotu umowy wraz z dokumentami nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy, podpisanego przez Kupującego i przedstawicieli Sprzedającego legitymującymi się odpowiednimi upoważnieniami.
2. Sprzedający nie przewiduje możliwości zwrotu nabytego składnika rzeczowego majątku ruchomego będącego przedmiotem umowy.

§ 5

Wszystkie koszty transakcji wynikające z realizacji niniejszej umowy ponosi Kupujący.

§ 6

Sprzedający nie wyraża zgody na cesję przez Kupującego roszczeń z tytułu realizacji niniejszej Umowy.

§ 7

Sprawy nieuregulowane niniejszą umową regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Sprzedającego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY: