



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBARTOWIE**

0609-SEE.7112.7.2024

Lubartów, 4 marca 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości, której właścicielem jest pan Dariusz Kula.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie **Wielkie, gmina Abramów**, powiat lubartowski. Składa się z **działek ewidencyjnych nr: 214, 507, 565/1 o łącznej powierzchni 2,1833 ha**. Dla tej nieruchomości Sąd Rejonowy w Lubartowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **LU1A/00036956/7**.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się 15.04.2026 r. o godz. 10:00 od oględzin nieruchomości poczynwszy od działki nr 214,
- zakończy się 22.06.2026 r. o godz. 14:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Lubartowie, ul. Legionów 55, 21-100 Lubartów, pok. 211.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. najpóźniej 22.06.2026 r. do godziny 14:00 zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki AE:PL-63383-66391-IAJWR-27 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Lubartowie, ul. Legionów 55, 21-100 Lubartów,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (można umówić wizytę <https://www.podatki.gov.pl/e-wizyta-w-urzedzie-skarbowym/>)



Krajowa Administracja
Skarbowa

• e-mail: sekretariat.us.lubartow@mf.gov.pl • ADE: AE:PL-63383-66391-IAJWR-27
• <http://www.lubelskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-lubartowie>,
Urząd Skarbowy w Lubartowie, ul. Legionów 55, 21-100 Lubartów

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli **do dnia 6 lipca 2026 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

81 852 62 41, 81 852 62 39



elektronicznie – napisz na adres:

sekretariat.us.lubartow@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-lubartowie>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Naczelnik Urzędu Skarbowego
w Lubartowie

Marzanna Ramusiewicz

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust 2 Rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE.