



**NACZELNIK
DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBLINIE**

0611-SEE.7112.1.19.2025.22

Lublin, 10 lutego 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Działka nr 120 o powierzchni 0,3700 ha położona w miejscowości Kolonia Bogdanka, gmina Puchaczów, powiat łęczyński, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00183061/9.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się 25 marca 2026 roku o godz. 10:00 pod adresem położenia nieruchomości – Kolonia Bogdanka, gmina Puchaczów, powiat łęczyński, działka nr 120;
- zakończy się 7 maja 2026 roku o godzinie 12:00 w siedzibie Drugiego Urzędu Skarbowego w Lublinie przy ul. Szeligowskiego 24 w pokoju B110.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 7 maja 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do e-doręczeń: AE:PL-76991-71184-UBSJE-36 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Drugi Urząd Skarbowy w Lublinie, ul. T. Szeligowskiego 24, 20-883 Lublin
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego: umów dogodny termin na stronie <https://www.podatki.gov.pl>.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 21 maja 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
81 452 24 62, 81 452 24 07



elektronicznie – napisz na adres:
jakub.misiarz@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/drugi-urzed-skarbowy-w-lublinie>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika Drugiego Urzędu
Skarbowego w Lublinie
Agnieszka Buczyńska-Chęć
kierownik działu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).