

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

zadania pod nazwą:

**„Remont istniejącego systemu sygnalizacji pożaru SAP
w 2 budynkach administracji skarbowej województwa lubelskiego”**

Nazwa i adres Zamawiającego:

Izba Administracji Skarbowej w Lublinie 20-883 Lublin ul. Szeligowskiego 24

Adres obiektu budowlanego:

Zadanie nr 1 – 22-400 Zamość, ul. Kilińskiego 82

Zadanie nr 2 – 22-400 Zamość, ul. Podgrobie 1

LUBLIN, listopad 2017

Nazwy i kody CPV

45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

35120000-1 Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa

1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót.

1.1. Charakterystyka obiektów

- a) Budynek położony w Zamościu przy ul. Kilińskiego 82, w którym ma swoją siedzibę Urząd Skarbowy w Zamościu. Jest to budynek o powierzchni netto 1 826 m² posiadający 3 kondygnacje nadziemne, częściowo podpiwniczony.
- b) Budynek położony w Zamościu przy ul. Podgroble, w którym ulokowane są niektóre komórki organizacyjne Urzędu Skarbowego w Zamościu. Jest to budynek o powierzchni netto 1 340 m² posiadający 2 kondygnacje nadziemne, częściowo podpiwniczony.

1.2. Dokumentacja istniejących systemów

W każdym z budynków istnieje system sygnalizacji pożaru SAP obejmujący swoim zasięgiem część budynku zgodnie z dokumentacjami stanowiącymi załączniki do niniejszego PFU:

- a) projekt istniejącej instalacji SAP w budynku przy ul. Kilińskiego 82 w Zamościu – zał. nr 2a
- b) projekt istniejącej instalacji SAP w budynku przy ul. Podgroble 1 w Zamościu – zał. nr 2b;

1.3. Zbiornicze zestawienie elementów istniejących systemów

| Lp. | Zadanie nr | Obecna centrala | Czujki izotopowe/ /optyczne (ilość) | ROP wewn/zewn. (ilość) | Sygnalizator akustyczno-optyczny wewn/zewn (ilość) |
|-----|------------|--|---|---------------------------|---|
| 1. | 1 | POLON-ALFA Bydgoszcz typ CSP-35A 8 linii dozorowych, 2 linie sygnałowe | 11 / 54 | 8 / 0 | 3 / 1 |
| 2. | 2 | POLON-ALFA Bydgoszcz typ CSP-35 10 linii dozorowych, 2 linie sygnałowe | 5 / 42 | 4 / 2 | 3 / 0 |

1.4. Zakres prac

Zakres remontu obejmuje wymianę istniejącej instalacji sygnalizacji pożaru, tj.:

1. Dobór centrali alarmowej i czujek pożarowych wykorzystując istniejące okablowanie, przy czym centrala powinna mieć możliwość rozbudowy do obsługi urządzeń peryferyjnych monitorujących obszary budynku obecnie niechronionych. Proponowana centrala powinna być przystosowana do zdalnego monitoringu.
2. Wymianę centrali alarmowej i czujek pożarowych, ręcznych ostrzegawczy pożarowych, sygnalizatorów optyczno-akustycznych, wykorzystując istniejące okablowanie oraz utylizacja elementów rozbiórkowych.
3. Uruchomienie i sprawdzenie systemu SAP, przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego.

4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej obejmującej min.:
 - a) schemat ideowy systemu po remoncie,
 - b) lokalizację elementów systemu na kondygnacjach,
 - c) instrukcję użytkowania systemu,
 - d) dokumenty techniczne i dopuszczające do obrotu w budownictwie elementów systemu.

2. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

2.1. Cel remontu

Celem remontu jest uruchomienie instalacji SAP spełniającej obecne wymagania techniczne i zbudowanej ze współcześnie stosowanymi rozwiązaniami, w szczególności dostosowanej do monitoringu do systemów Państwowej Straży Pożarowej. .

2.2. Informacje i wymagania ogólne

- a) prace prowadzone będą w obiekcie czynnym,
- b) ewentualne roboty uciążliwe należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu.

2.3. Wymagania gwarancyjne

Wymagana jest gwarancja na okres 36 miesięcy obejmująca bezpłatne przeglądy gwarancyjne 1 x w roku.

