

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI Piotr Sławiński
ul. A. Asnyka 28, 22-200 Włodawa
NIP: 565-121-91-91 REGON: 110246351
tel. kom.: (+48) 514 272679

INWESTOR : Urząd Skarbowy w Chełmie

ADRES : ul. Obłoińska 20a , 22-100 Chełm,
DZ. NR 711/2

OBIEKT : Budynek użyteczności publicznej

**TEMAT
OPRACOWANIA** : REMONT PODJAZDU DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH

RODZAJ ROBÓT : budowlane

Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Sławiński	mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bud. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. LUB/0075/PWOK/10

Włodawa, CZERWIEC 2019

LUBELSKA
OKREGOWA
IZBA
INZYNIERÓW
BUDOWNICTWA
LOMB.08KK.213736-7127810

Lublin, dnia 25 maja 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2008 r. o zawodach architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2007 r. Nr 5 poz. 42, ze zm., art. 13 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 11, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 180, poz. 1115 ze zm., i § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 81, poz. 578, w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz.U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1073 ze zm.,

swiadczyamy, że

Pan Piotr Zenon SŁAWIŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 16 sierpnia 1973 r. we Włodawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0075/PWOK/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia stron, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zabieg nadajeć uwarunkiem budowlanych włączono na podstawie decyzji.

Podpisane:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - postanawia do wykonawstwa samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie nadać wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektorat Budownictwa oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzonej zaświadczaniem w sprawie przez Izby, z określonym w tym terminem ważności.

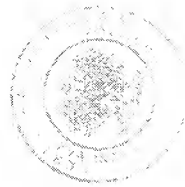
2. Od decyzji niniejsza służy odwołaniem do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Państw Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie oznaczonym datą od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Chlebka
dr ma Andrzej Pałła

Chlebka
dr inż. Wacław Rusek

Przewodniczący
dr hab. inż. Anna Halička



Obrębność:

1. Pan Piotr Sławiński
ul. A. Ambas 28,
22-200 Włodawa
2. Główny Inspektor
Nadzw. Budownictwa
3. ...

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Piotr Zenon SŁAWIŃSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

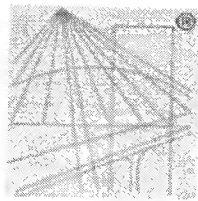
II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie:

- sporządzenia projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- kierowaniu robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący
Składu Okręgowego GKK

dr hab. inż. Anna Halička



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-NK3-TI8-CZH *

Pan Piotr Zenon Sławiński o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0221/10
adres zamieszkania ul. A. Asnyka 28, 22-200 Włodawa
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-09 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Chełm - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydruki w serwisie chełm.e-mapa.net dnia 2019-06-04 00:56:35
wygenerowano w serwisie chełm.e-mapa.net

mgr inż. **POTRUSIŃSKI**
Uprawnienia zawodowe bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 1108/0033/P/00000110

1. Część prawna.

1.1 Lokalizacja obiektu objętego opracowaniem:

UL. OBŁOŃSKA 20 A , 22-100 CHEŁM , DZ. NR 711/2

1.2 Inwestor:

URZĄD SKARBOWY W CHEŁMIE

2. Część opisowa

2.1 Podstawa opracowania.

Podstawą niniejszego opracowania jest:

- Zlecenie inwestora.
- wizja lokalna
- pomiary inwentaryzacyjne,
- koncepcja likwidacji remontu, literatura fachowa,
- oferta handlowa na materiały budowlane

2.2. Przedmiot opracowania.

REMONT PODJAZDY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

2.3. Cel i zakres opracowania.

Opracowanie dotyczy budynku użyteczności publicznej tj. Urzędu Skarbowego znajdującego się w miejscowości Chełm .

Zakresem niniejszego opracowania jest:

- a) ekspertyza techniczna stanu technicznego obiektu podjazdu przy wejściu zachodnim do budynku,
- b) koncepcja działań naprawczych,
- c) dokumentacja fotograficzna
- d) kosztorys inwestorski planowanych robót.

3. Ekspertyza stanu technicznego elementów .

3.1. Opis stanu istniejącego

Wejście zachodnie do budynku znajduje się w ciągu komunikacyjnym, w którego skład wchodzi :

- 1) - chodnik z kostki betonowej prowadzący od parkingu zlokalizowanego w zachodniej części terenu urzędu – **stan dobry**
- 2) - podjazd dla osób niepełnosprawnych – konstrukcja żelbetowa / *nawierzchnia z kostki betonowej w stanie dobrym* /, poręczce stalowe malowane, obustronny murek oporowym, wykończony tynkiem wapienno cementowym wykładziną z płytki ceramicznej, / *liczne ubytki tynku i wykładziny*/ – **stan zły**
- 3) zewnętrzne, wejściowe drzwi aluminiowe – **stan dobry**

3.2 Wnioski

- 1) **Przyczyną powstałych ubytków jest wadliwa izolacja konstrukcji podjazdu od wód opadowych, które w okresie zimowym powodują wzmożona erozje obiektu.**
- 2) **Postępująca erozja struktury budowlanej z roku na rok pogłębia się, co powoduje wzrost kosztów potencjalnego remontu i stanowi zagrożenie dla elementów w dobrym stanie.**
- 3) **Fatalny stan wizualny elementów obniża walor estetyczny całego budynku.**
- 4) **Stan techniczny opisywanych elementów nie zagraża stateczności budynku i umożliwia prowadzenie prac remontowych.**

4. Opis techniczny do koncepcji remontu

W celu przeprowadzenia działań naprawczych proponuje się następujące roboty:

- 1) roboty rozbiórkowe i przygotowawcze polegające na skuciu istniejących płytek ceramicznych oraz luźnych elementów betonowych, skucie odstających tynków na ścianach i murkach, demontaż barier stalowych, rozebrani nawierzchni z kostki betonowej.

- 2) oczyszczenie i gruntowanie elementów betonowych,
- 3) uzupełnienie braków w konstrukcji ,
- 4) wykonanie warstw izolacyjnych podjazdu - z Membrany EPDM LSFR 1,14mm, pozioma podposadzkowa z wywinięciem na murki oporowe,
- 5) ułożenie geowłókniny,
- 6) wykonanie warstwy odcinającej z piasku gr. 2 cm .
- 7) wykonanie nawierzchni podjazdu z kostki betonowej gr. 4 cm,
- 8) uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych,
- 9) ułożenie na płaszczyznach pionowych siatki na kleju,
- 10) wykończenie warstwą tynku mozaikowego – Marmolit w kolorze ceglastym
- 11) montaż bariery stalowej z odzysku po uprzedniej renowacji,
- 12) wykonanie obróbki blacharskiej na murkach oporowych.

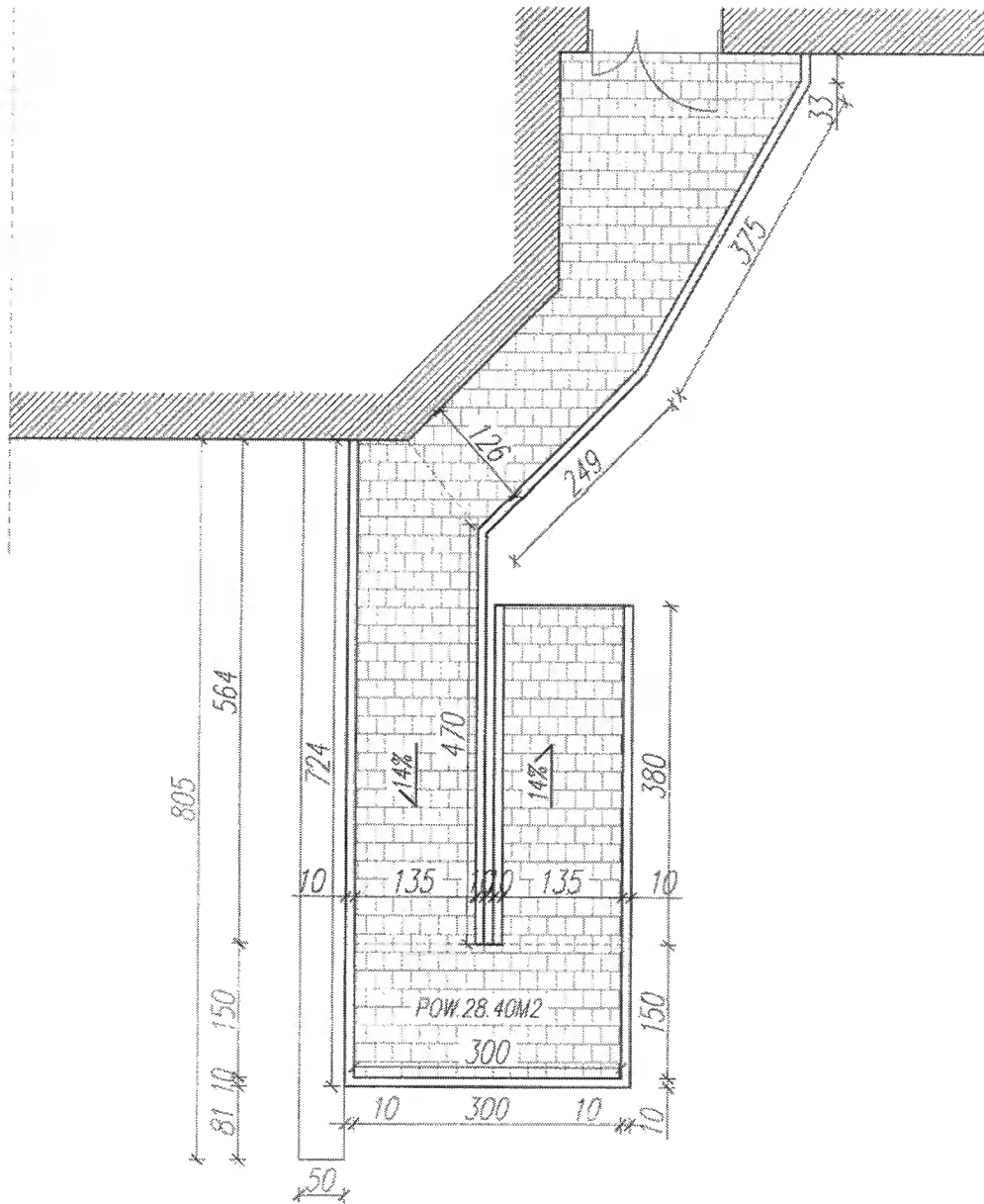
Uwagi końcowe.

- Roboty budowlane winny być wykonywane zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U.Nr 47, poz. 401.
- Ilość czynników szkodliwych emitowanych w pomieszczeniach nie powinna przekroczyć norm określonych w zarządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 12 marca 1996r., w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi M.P. Nr 19, poz. 231.
- Zawartość materiałów promieniotwórczych nie powinna wartości określonej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2 stycznia 2007 r., w sprawie wymagań dotyczących zawartości naturalnych izotopów promieniotwórczych potasu K – 40, rodu Ra – 226 i toru Tu – 228, w surowcach i materiałach stosowanych w budynkach przeznaczonych na pobyt ludzi [...] Dz.U. Nr 4, poz. 29.
- Przestrzegać wymagania Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o wyrobach budowlanych Dz.U. Nr 92, poz. 881
- W trakcie realizacji obiektu stosować wyłącznie materiały posiadające aktualne świadectwa wprowadzenia do obrotu.
- W zależności od charakteru i funkcji pomieszczeń przestrzegać inne właściwe wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Jeżeli zakres robót wymaga, to zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2008 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U. Nr 120, poz. 1126, sporządzić właściwy dokument.

PROJEKTANT:


mgr inż. PIOTR BEAWIŃSKI
 Uprawnienia budowlane bez ograniczeń
 do projektowania i kierowania robotami bud.
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nrwid LUB/0075/PWOK/10

BUDYNEK URZĘDU SKARBOWEGO
CZĘŚĆ NIEOBJĘTA OPRACOWANIEM



INWESTOR:	URZĄD SKARBOWY W CHEŁMIE		
OBIEKT:	PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
ADRES:	ul. Obłóńska 20a, Chełm 22-100, dz. nr ewid 711/2		
TREŚĆ:	SZKIC ROBOCZY		Skala 1:25
BRANŻA:	BUDOWLANA		podpis
PROJEKTANT:	inz. Piotr Sławiński - upr. bud. nr LUB/0075/PWOK/10		
DATA:	czerwiec 2019	nr rys.	02

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

I MATERIAŁY POGLĄDOWE



Foto 1. Widok podjazdu od zachodu



Foto 2. Widok podjazdu od południa



Foto 3. Widok podjazdu od południa



Foto 4. Widok podjazdu od północy