

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

zadania pod nazwą:

**„Remont istniejącego systemu sygnalizacji pożaru SAP
w 2 budynkach Izby Administracji Skarbowej województwa
lubelskiego”**

Nazwa i adres Zamawiającego:

Izba Administracji Skarbowej w Lublinie 20-883 Lublin ul. Szeligowskiego 24

Adres obiektu budowlanego:

Zadanie nr 1 – 22-400 Zamość, ul. Kilińskiego 82

Zadanie nr 2 – 22-400 Zamość, ul. Podgrobie 1

1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót.

1.1. Charakterystyka obiektów

- a) Budynek położony w Zamościu przy ul. Kilińskiego 82, w którym ma swoją siedzibę Urząd Skarbowy w Zamościu. Jest to budynek o powierzchni netto 1 826 m² posiadający 3 kondygnacje nadziemne, częściowo podpiwniczony.
- b) Budynek położony w Zamościu przy ul. Podgrobie 1, w którym ulokowane są niektóre komórki organizacyjne Urzędu Skarbowego w Zamościu. Jest to budynek o powierzchni netto 1 340 m² posiadający 2 kondygnacje nadziemne, częściowo podpiwniczony.

1.2. Dokumentacja istniejących systemów

W każdym z budynków istnieje system sygnalizacji pożaru SAP obejmujący swoim zasięgiem część budynku. Dokumentacja do wglądu, załączniki nr 2a i 2b:

- a) 2a projekt powykonawczy istniejącej instalacji SAP w budynku przy ul. Kilińskiego 82 w Zamościu;
- b) 2b projekt powykonawczy istniejącej instalacji SAP w budynku przy ul. Podgrobie 1 w Zamościu.

1.3. Zbiornicze zestawienie elementów istniejących systemów

Lp.	Zadanie nr	Obecna centrala	Czujki izotopowe/ /optyczne (ilość)	ROP wewn/zewn. (ilość)	Sygnalizator akustyczno-optyczny wewn/zewn (ilość)
1.	1	POLON-ALFA Ignis 1080 w p.6/7 8 linii dozorowych, 2 linie sygnałowe	22 / 54	9 / 0	3 / 1
2.	2	POLON-ALFA Ignis 1240 w p.10 10 linii dozorowych, 2 linie sygnałowe	6 / 42	4 / 2	3 / 0

1.4. Zakres prac

Zakres remontu obejmuje wymianę istniejącej instalacji sygnalizacji pożaru, tj.:

1. Dobór centrali alarmowej i czujek pożarowych wykorzystując istniejące okablowanie, przy czym centrala powinna mieć możliwość rozbudowy do obsługi urządzeń peryferyjnych monitorujących obszary budynku obecnie niechronionych. Proponowana centrala powinna być przystosowana do zdalnego monitoringu, z wymogiem adresowalności oraz zgodna z wymaganiami PSP w zakresie połączenia centrali z Komendą Miejską Straży Pożarnej w Zamościu.
2. Wymianę centrali alarmowej i czujek pożarowych i jeśli to konieczne ręcznych ostrzegawczych pożarowych, sygnalizatorów optyczno-akustycznych, wykorzystując istniejące okablowanie oraz utylizacja elementów rozbiórkowych.
3. Uruchomienie i sprawdzenie systemu SAP, przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego oraz połączenie jej z Komendą PSP w Zamościu.

4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej obejmującej min.:
 - a) schemat ideowy systemu po remoncie,
 - b) lokalizację elementów systemu na kondygnacjach,
 - c) instrukcję użytkowania systemu,
 - d) dokumenty techniczne i dopuszczające do obrotu w budownictwie elementów systemu.
 - e) opinię rzeczoznawcy ppoż.
5. Połączenie fizyczne centrali z Komendą Miejską PSP w Zamościu i uzyskanie uzgodnienia dotyczącego połączenia ze Stacją Odbiorczą Alarmów Pożarowych (SOAP) komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Zamościu.

2. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

2.1. Cel remontu

Celem remontu jest uruchomienie instalacji SAP spełniającej obecne wymagania techniczne i zbudowanej ze współcześnie stosowanymi rozwiązaniami, z zachowaniem wymogu adresowalności, w szczególności dostosowanej do monitoringu Państwowej Straży Pożarnej.

2.2. Informacje i wymagania ogólne

- a) prace prowadzone będą w obiekcie czynnym,
- b) ewentualne roboty uciążliwe należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu.

2.3. Wymagania gwarancyjne

Wymagana jest gwarancja na okres 24 miesięcy obejmująca bezpłatne przeglądy gwarancyjne 1 x w roku.