

Umowa Nr /2019

zawarta w dniu 2019 r. w Lublinie pomiędzy

**Izbą Administracji Skarbowej w Lublinie, ul. T. Szeligowskiego 24, 20-883 Lublin,
NIP 712-10-67-254**

którą reprezentuje:

dr hab. Leszek Bielecki – Dyrektor Izby Administracji Skarbowej w Lublinie

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

firmą :

adres :

NIP

którą reprezentuje:

zwaną dalej „Wykonawcą”

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2014 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), w wyniku dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie przedmiotu umowy pn. **„Remont węzła ciepłego budynku Lubelskiego Urzędu Celno-Skarbowego Oddział Celny w Tomaszowie Lub. przy ul. Łaszczowieckiej 12C”**, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy według zakresu określonego w SIWZ .
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy dochowaniu należytej staranności oraz zgodnie z wymogami ustalonymi przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje kadrą, sprzętem, środkami, kwalifikacjami oraz doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1. Należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami technicznymi, obowiązującymi normami i przepisami.
2. Zabezpieczenia miejsca wykonywania prac oraz zapewnienia przestrzegania warunków bezpieczeństwa pracy.
3. Organizacji i zabezpieczenia prac z uwzględnieniem warunków ich wykonywania przy czynnym budynku biurowym, w taki sposób, aby nie utrudniać pracy w budynku biurowym.
4. Uwzględnienia wykonania prac uciążliwych, w szczególności powodujących duży hałas, zapylenie, utrudnienia komunikacyjne, po godzinach pracy Zamawiającego.
5. Bieżącego usuwania i utylizacji odpadów.

6. Urządzenia i materiały zastosowane do realizacji niniejszej umowy muszą być nowe, posiadać aktualny okres ważności i być wolne od wad fizycznych i prawnych.
7. Dostarczenia do odbioru końcowego atestów, deklaracji zgodności, świadectw legalizacji na zastosowane urządzenia i materiały.

§ 3

1. Prace, o których mowa w § 1 wykonane zostaną w terminie do **01.10.2019 r.**
2. Prawidłowość wykonania przedmiotu umowy potwierdzona zostanie protokołem odbioru sporządzonym po otrzymaniu przez Zamawiającego decyzji Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającej na eksploatację kotła.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy na dzień jej podpisania, zgodnie z ceną zawartą w ofercie z dnia wynosi **zł** brutto (słownie:) z materiałami i wszystkimi pracami towarzyszącymi.
2. Należność uregulowana zostanie przelewem w ciągu 21 dni od daty wpływu rachunku/faktury, na rachunek bankowy tam wskazany.
3. Podstawą wystawienia rachunku/faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez obie Strony.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okreslat, liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z najwyższą starannością zapewniając, że przedmiot umowy będzie wolny od wad i usterek.
3. W czasie trwania gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych usterek w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub w uzgodnionym z Zamawiającym innym terminie usunięcia usterek.

§ 6

1. W razie zwłoki w realizacji umowy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1% wartości umowy określonej w §4 ust 1 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10 % wartości umowy określonej w §4 ust 1.
3. Naliczone kary umowne stają się wymagalne, jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
4. W przypadku braku wpłaty kary umownej przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony jest do jej potrącenia wprost z rachunku/faktury.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przepisach Kodeksu Cywilnego w sytuacji, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
6. Strony zobowiązują się do przekazywania korespondencji na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałby wprowadzić do treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a do spraw procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: